

জনাব কে অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিলখানি ফেরত
এবং উহার বাবদ আমার যদি কোন ফিস ফেরত পাইবার থাকে উহা তাহাকে দিবেন।

দাখিলকারী

অপর পৃষ্ঠায় বর্ণিত দলিলখানি পাইলাম। ফিসের তালিকার দফা মতে
নিম্নলিখিত ফিস ফেরত পাইলাম।

* প্রয়োজনমত কাটিয়া দিতে হইবে।

তারিখ
সিলমোহর

.....২০

সাল।

গ্রহণকারীর

সাব-রেজিস্ট্রারের

মুদ্রণদেশ নং-১০.০৫.০০০০.০০০.০০০৭.০০১.১৪/অংশ-১/৪৩১২ তারিখঃ ২৮/০৪/১৬ খ্রিঃ।

মুদ্রণে:- আল-আমিন প্রেস এন্ড পাবলিকেশন্স। রসিদ বহির সংখ্যা-২৫,০০০।

৪৬০৯

বাংলাদেশ ফরম নং ১৫০৪

ক157194

ধারা ৫২ (১) (খ) অনুসারে রসিদ

[দ্রষ্টব্য: বিধি ৭, ২৪(২), ৪৪(২) এবং ৯৫(২)]

দাখিলকারীর অংশ

ধারা ৫২, উপ-ধারা(১) এর দফা (খ) এর অধীন রসিদ

(দাখিলকারী কর্তৃক ফেরত দেওয়া হইলে ইহা এই অংশে লাগাইয়া রাখিতে হইবে)

ক্রমিক নং ২৭৯৪ দলিল নং ২৭৮৯ বহি নং

যাহার নিকট হইতে প্রাপ্ত

যাহার দ্বারা দলিলটি সম্পাদিত

যাহার বরাবরে সম্পাদিত

দলিলের প্রকৃতি

দলিলে লিখিত সম্পত্তির মূল্য

ফি তালিকার দফা

ফিস

মোট পরিমাণ

সম্ভাব্য যে তারিখে ফেরত লইবার জন্য দলিলটি প্রস্তুত থাকিবে

তারিখ সন

মজিবুর রহমান মামুন

ওয়াহিদ হিদ

২,৪৭,৮৭,০০০/-

২৬+৪

৭-২৯ ৬৭৪০/-

২-২০০/-

৭৯-৬২০/-

২০

সাব-রেজিস্টার

০৬/০৬/২০০৬

ই রসিদটি দাখিল করিলে দলিল ফেরত দেওয়া হইবে। উইল ব্যতীত অন্যান্য দলিল নিবন্ধন কার্যালয়ে দুই বৎসরের অধিককাল দাবিবিহীন অবস্থায় থাকিলে তাহা আইন অনুযায়ী বিনষ্ট করা যাইতে পারে।

বন্ধনকার্য সম্পূর্ণ হইবার পর একমাসের অধিক কাল কোন দলিল বা পাওয়ার অব অ্যাটর্নি দাবিবিহীন অবস্থায় থাকিলে প্রতি মাস বা তাহার কোন

ংশের জন্য অতিরিক্ত ৫/- টাকা হারে ফি প্রদান করিতে হইবে। প্রতি ক্ষেত্রে এই ফি সর্বোচ্চ ১০০/- টাকা হইতে পারে

২৭৯৪



କ୍ରମିକ ନଂ ୨୭୩୪ ବହି ନଂ ୦୨ ଦଲିଲ ନଂ ୨୭୫୭

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নামঃ- শ্রীনগর সাব রেজিস্ট্রী অফিস।

২। দলিলের সার সংক্ষেপঃ-

দলিলের প্রকৃতি	মৌজার নাম	ইউনিয়ন/ ওয়ার্ড	থানা/ উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা দলিল	কামারখোলা	পাটাতোগ	শ্রীনগর	মুলীগঞ্জ

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ	শ্রেনী	মূল্য (অংকে ও কথায়)
১এঃ ৬২ (এক একর বাষট্টি) শতাংশ	নাল	১,৪৭,৮৭,০০০/= (এক কোটি সাতচল্লিশ লক্ষ সাতাশি হাজার) টাকা

“দেশপ্রেমের শপথ দিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

2829
05 FEB 2018

ଅନୁମତି
ଆବେଦନ
2



ମୋ: ହାସଲ କରାଯାଇଛି
ସମସ୍ତ ଡାକ୍ତରୀ

ନମ୍ବର ୩୨-୧୬/୨୦୦୭

ମାଧ୍ୟମିକ ଶିକ୍ଷା ବିଭାଗ, ଭୁବନେଶ୍ୱର

୨୭୦୭


ମାଧ୍ୟମିକ ଶିକ୍ଷା ବିଭାଗ
ଭୁବନେଶ୍ୱର
୦୬/୦୨/୨୦୧୮

ନିମ୍ନଲିଖିତ

୬/୦୨/୧୮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫



১৫

পাঁচ

টাকা



মোঃ আজমল হোসেন পক্ষে

নিযুক্তীয় আম-মোক্তার

মোঃ হুমায়ুন রশীদ রহমান দাস

জমিদার আফগান জেহান

মুন্সীগঞ্জ

বাবল চন্দ্র দাস

১৫-১০-২০১৮ AM/PM
১৫-১০-২০১৮ day of
১৫-১০-২০১৮
Sub-Registry Office
শ্রীনগর, মুন্সীগঞ্জ
(Executive/One of the
attorneys/claimant/one of the
debtors/creditors/attorney)

মোঃ হুমায়ুন রশীদ রহমান
মোঃ আব্দুল আলেক
সাব রেজিস্ট্রার
শ্রীনগর, মুন্সীগঞ্জ
০৬/০৬/২০১৮

৩। দলিল গ্রহিতার নাম ও ঠিকানা:-
আব্দুল করিম লিঃ
এর পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক

নাম:- মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।	মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
১। পিতার নাম:- মৃত আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।	
মাতার নাম:- জবেদা বেগম।	
জন্ম তারিখ:- ০৪/১১/১৯৭১ইং	ধর্ম:- ইসলাম
পেশা:- ব্যবসা	জাতীয়তা:-বাংলাদেশী

ছবি আবেদন

জাতীয় পরিচিতি নং:- ২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩৪

স্থায়ী ঠিকানা :	বর্তমান ঠিকানা :
বাড়ী নং- ২২/ক, নিলটুলী, রাস্তা নং/নাম- নিলটুলী, মুজিব সড়ক, ফরিদপুর, নিলটুলী, ডাকঘর- ফরিদপুর-৭৮০০, ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর পৌরসভা, ফরিদপুর।	চন্দ্রশীলা, সুবাসু টাওয়ার (৪র্থ তলা) ৬৯/১, গ্রীন রোড প্রাঙ্গণ, ঢাকা

৪। দলিল দাতার নাম ও ঠিকানা:-

নাম:- মোঃ আজমল হোসেন।	
১। পিতার নাম:- মৃত চুন্নু বেপারী।	
মাতার নাম:- রাহেলা খাতুন।	
জন্ম তারিখ:- ০২/০৫/১৯৫৭ইং	ধর্ম:- ইসলাম।
পেশা:- ব্যবসা	জাতীয়তা:-বাংলাদেশী

ছবি

জাতীয় পরিচিতি নং:- ৫৯১৮৪৬১৭৯২৪৮২

স্থায়ী ঠিকানা :	বর্তমান ঠিকানা :
গ্রাম : কামারখোলা	গ্রাম : কামারখোলা
ডাকঘর : শ্রীনগর	ডাকঘর : শ্রীনগর
উপজেলা : শ্রীনগর।	উপজেলা : শ্রীনগর।
জেলা : মুন্সীগঞ্জ।	জেলা : মুন্সীগঞ্জ।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

28 ୧୮
୨୫ ୧୧୮ 2018

ବିଷୟ
ଆ: ଆମଦାନୀ

ମୋ: ହାର୍ଡୱେର/ପ୍ରମାଣ
ବ୍ୟାପକ କେନ୍ଦ୍ର
ନମ୍ବର ୧୧-୧୨/୨୦୧୮
ମାଧ୍ୟମରେ ଆମଦାନୀ, ଦୁଇମାସ, ୨୦୧୮

2820
15 FEB 2018

ସିଂହାଜ
ଆ; ଆମଦାନୀ

ସାଧୁ ହାକିମ୍ ମହମ୍ମଦ
ହାକିମ୍ ମହମ୍ମଦ
ନମ୍ବର ୧-୧/୧୦୦୦
ମହା ବିଜ୍ଞାନ ଅଧିକାରୀ

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫



১৫

পাঁচ

টাকা

৯৪৬১৫০৬

২৯৪

দুলাল দাস

২৯৫

বাবুল চন্দ্র দাস



মোঃ আজমল হোসেন পক্ষে
নিযুক্তীয় আম-মোক্তার

মোঃ মজিবুর রহমান মাস্টার
জন্মান্ন আবদীন জেমস
দুলাল দাস
বাবুল চন্দ্র দাস

৩	নামঃ- দুলাল দাস।	দুলাল দাস
	পিতার নামঃ- মৃত রাধেশ্যাম দাস।	
	মাতার নামঃ- লক্ষী রানী দাস।	
	জন্ম তারিখঃ ৩০/০৬/১৯৭৫ইং	ধর্মঃ- সনাতন।
	পেশাঃ- ব্যবসা	জাতীয়তাঃ-বাংলাদেশী

ছবি আটক

জাতীয় পরিচিতি নং:-

স্থায়ী ঠিকানা :	বর্তমান ঠিকানা :
গ্রাম : শ্রীনগর ব্রজেরপাড়া	গ্রাম : শ্রীনগর ব্রজেরপাড়া
ডাকঘর : শ্রীনগর	ডাকঘর : শ্রীনগর
উপজেলা : শ্রীনগর।	থানা/ উপজেলা : শ্রীনগর।
জেলা : মুন্সীগঞ্জ।	জেলা : মুন্সীগঞ্জ।

৪।	নামঃ- বাবুল চন্দ্র দাস।	বাবুল চন্দ্র দাস
	পিতার নামঃ- মৃত নিরঞ্জন দাস।	
	মাতার নামঃ- অন্নপূর্ণা দাস।	
	জন্ম তারিখঃ ০১/০১/১৯৮০ইং	ধর্মঃ- সনাতন।
	পেশাঃ- ব্যবসা	জাতীয়তাঃ-বাংলাদেশী

ছবি আটক

জাতীয় পরিচিতি নং:- ৫৯১৮৪৭৪৮১৮৮২৮

স্থায়ী ঠিকানা :	বর্তমান ঠিকানা :
গ্রাম : শ্রীনগর গাজালহাটি	গ্রাম : শ্রীনগর গাজালহাটি
ডাকঘর : শ্রীনগর	ডাকঘর : শ্রীনগর
উপজেলা : শ্রীনগর।	থানা/ উপজেলা : শ্রীনগর।
জেলা : মুন্সীগঞ্জ।	জেলা : মুন্সীগঞ্জ।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

2828
05 FEB 2018

ବିଜ୍ଞାପ
ଆ; ଆମଦାନୀ

ମୋ: ହାସଲ କରାଯାଇଛି
ସ୍ଥାପନା କେନ୍ଦ୍ର
ନମ୍ବର ୩୧-୧୫/୨୦୦୭
ନବୀନ ଚାନ୍ଦିନୀ ପ୍ରାଧିକାରୀ

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

১৫



১৫

পাঁচ

টাকা

এঃ ৯৪৬১৫০৭

বঙ্গোমোক্তার লিটন
আমীর
ক্যামারি
কীনগর
ব্রহ্মাচারী
Religion
Profession
ব্রহ্মাচারী
ব্রহ্মাচারী



মোঃ আজমল হোসেন পক্ষে
নিযুক্তীয় আম-মোক্তার
মোঃ মাহিউর রহমান মাহান
জম্মনাল আবেদীন জেমস
দুলাল দাস
বাবুল চন্দ্র দাস

৬। আম-মোক্তারনামার বিবরণ :-

আম মোক্তার দাতার নাম- মোঃ আজমল হোসেন।
আম মোক্তার গ্রহিতার নাম- মোঃ মশিউর রহমান মামুন,
তারিখ ১৬/০৬/২০১৪ ইং, দলিল নাম্বার : ৪৬০৬নং।
আম মোক্তার দাতার নাম- মোঃ আজমল হোসেন।
আম মোক্তার গ্রহিতার নাম- মোঃ জয়নাল আবেদীন জেমস।
তারিখ ০৩/১১/২০১৬ ইং, দলিল নাম্বার : ৮০৩৭নং।
আম মোক্তার দাতার নাম- মোঃ আজমল হোসেন।
আম মোক্তার গ্রহিতার নাম- দুলাল দাস।
তারিখ ০১/০৯/২০১৪ ইং, দলিল নাম্বার : ৬৬৭৭নং।
আম মোক্তার দাতার নাম- মোঃ আজমল হোসেন।
আম মোক্তার গ্রহিতার নাম- বাবুল চন্দ্র দাস।
তারিখ ৩০/০৬/২০১৬ ইং, দলিল নাম্বার : ৪৬১৬নং।

অফিসের নাম- শ্রীনগর সাব রেজিষ্ট্রার অফিস, শ্রীনগর, মুলীগঞ্জ।

০৭। হস্তান্তরাধীন জমির নূন্যতম পক্ষে ২৫ বৎসরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণঃ-
(যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের
উদ্দেশ্য, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উলেখযোগ্য মন্তব্য (যদি
থাকে) সম্পত্তির বিবরণ :- পরম করুণাময় অসীম দয়ালু মহান সৃষ্টিকর্তার নাম স্মরণ
করিয়া সাফ কবলা দলিল সৃষ্টির উদ্দেশ্যে আরম্ভ করিলাম, নিম্ন তফশিল বর্ণিত
সম্পত্তিতে পূর্ববায়া আব্দুর রশিদ বেপারী, আব্দুল জলিল বেপারী ও আব্দুল খলিল
বেপারী তাহারা কামারখোলা মৌজার সি,এস ও এস,এ ২৯২ নং দাগের ১এঃ৬২
শতাংশ ষোল আনাতে সি.এস রেকর্ডীয় কালী চরন দত্ত হইতে বিগত ইং
০৪/১১/১৯৪৭ সন তারিখে ঢাকা সদর সাব রেজিষ্ট্রার অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৪১২৪ নং
সাফ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদ সুত্রে ও কর্ষা জোত স্বত্বে ষোল আনা স্বত্বের
স্বত্বাধিকারি মালিক স্বত্বান ও ভোগ দখলকার বিদ্যমান নিয়ত হইয়া ও থাকিয়া বিগত

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

2826

জি.জি.
আ; আমদানি

মোঃ হারুনুজ্জামান
ম্যানেজিং ডিরেক্টর
নম্বর ১২-১৩/১৯৯৭
১৯৯৭ সালের ১২/১৩/১৯৯৭



এং ৯৪৬১৫০১

স্বাক্ষর: মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান

পিতা: আমির

স্বাক্ষর: আমির

স্বাক্ষর: আবদুল মজিদ

সাব রেজিস্ট্রার

শ্রীনগর, মুন্সীগঞ্জ

০৬/০৬/২০১৮



মোঃ আজমল হোসেন পক্ষে
নিযুক্তীয় আম-মোক্তার
মোঃ ছাতিউর রহমান ছাতিউর
জামান আমির হোসেন
মুন্সীগঞ্জ
০৬/০৬/২০১৮

এস,এ জরিপ আগত হইলে এস,এ ২৯২ নং দাগের ১এঃ৬২ শতাংশ যাহা এস,এ ২১৮ নং খতিয়ানে আব্দুর রশিদ বেপারী, আব্দুল জলিল বেপারী ও আব্দুল খলিল বেপারী তাহাদের নিজ নিজ নামে এস,এ. রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া সর্ব প্রকারের ভোগ দখলে থাকাবস্থায় উক্ত আব্দুল জলিল বেপারী ও আব্দুল খলিল বেপারী তাহারা বিগত ইং ১৪/১০/১৯৬৭ সন তারিখে শ্রীনগর সাব-রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ৫৬৪৯নং, ৫৬৫০নং ও ৫৬৫১নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা আব্দুল মজিদ এর নিকট বিক্রয় করেন এবং উক্ত আব্দুর রশিদ বেপারী ইন্তেকাল করিলে পর তাহার ওয়ারিশগণ দেলোয়ার হোসেন গং বিগত ইং ১৯/১০/১৯৭০ সন তারিখে শ্রীনগর সাব-রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ৭০৭৬নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা উক্ত আব্দুল মজিদ এর নিকট বিক্রয় করেন। তৎপর আব্দুল মজিদ উক্তরূপে খরিদ করিয়া খরিদ সূত্রে মালিক ও দখলকার বিদ্যমান থাকিয়া বিগত আর,এস জরিপ আগত হইলে আবদুল মজিদ তাহার নিজ নামে আর,এস ৪৭৪ নং দাগের ১এঃ৬২ শতাংশ ষোল আনা যাহা আর,এস ৬৭ নং খতিয়ানে আর,এস. রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া চূড়ান্তরূপে প্রকাশিত ও প্রচারিত হয়। অতঃপর আবদুল মজিদ তিনি সর্ব প্রকারের ভোগ দখলে থাকাবস্থায় বিগত ইং ২৫/১০/১৯৮৯ সন তারিখে শ্রীনগর সাব-রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ৫৭৯৫ নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা মোঃ সেলিম বেপারীর নিকট বিক্রয় করেন ও উক্ত তারিখে অত্র অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ৫৭৯৬নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা মোঃ সোহরাব হোসেন এর নিকট ও উক্ত তারিখে অত্র অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ৫৭৯৭নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা মোঃ ফরহাদ হোসেন এর নিকট বিক্রয় করেন। তৎপর ফরহাদ হোসেন, সোহরাব হোসেন ও সেলিম বেপারী তাহারা খরিদ সূত্রে মালিক থাকিয়া ও কতক অংশ বিগত ইং ০১/১১/১৯৮৯ সন তারিখে শ্রীনগর সাব-রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ৫৯৯৮ নং না-দাবী দলিল মূলে লতিফন নেছা হইতে না-দাবী প্রাপ্তে ও বিগত ইং ২৫/০৭/১৯৯১ সন তারিখে শ্রীনগর সাব-রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ৩৬১৫নং না-দাবী দলিলমূলে আঃ রশিদ বেপারীর স্ত্রী মতি বিবি ও আঃ রশিদ বেপারীর কন্যা বিউটি বেগম হইতে না-দাবী প্রাপ্তে মালিক দখলকার বিদ্যমান থাকিয়া উক্ত ফরহাদ হোসেন তিনি বিগত ইং ২৫/০৮/১৯৯১ সন তারিখে শ্রীনগর সাব-রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ৪৪৪৬নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা আমি অত্র দলিল দাতা মোঃ আজমল হোসেন এর নিকট বিক্রয় করেন ও মোঃ সোহরাব হোসেন বিগত ইং ২৫/০৭/১৯৯১ সন তারিখে শ্রীনগর সাব-রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ৩৬৪৩নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা আমি অত্র দলিল দাতার নিকট সাফ বিক্রয় করেন ও কতক অংশ উক্ত নাবালক পুত্র সেলিম বেপারী তিনি তাহার পিতা আলফু বেপারী তাহার অর্থে ও স্বার্থে উক্ত

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

2800

ସିବାଜି
ଆ: ଆମଦିଆ

ସୋ: ହାରୁନି କିମ୍ବ
ହାଲ୍ଲା ହେଉଅ
ମମା ନ-୦୫/୨୦୦୭
କି ହେଉଅ କିମ୍ବ ହେଉଅ ନା

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২৫০

৳২৫০

দুই টাকা

পঞ্চাশ পয়সা



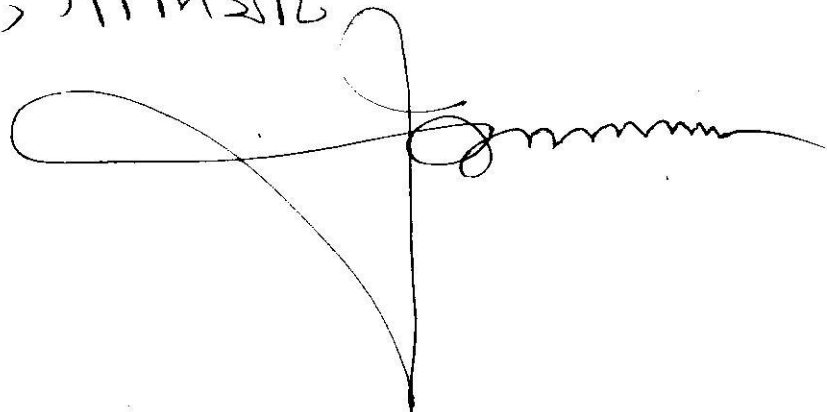
মোঃ আজমল হোসেন পক্ষে
নিযুক্তীয় আম-মোক্তার
মোঃ মঈনুদ্দিন রহমান মাস্তুল
জমিদার আবদুল হক
হুমায়ুন দাশ
বাবল চন্দ্র দাশ

নাবালক পুত্র সেলিম বেপারীর নামে উল্লেখিত ৫৭৯৫নং খরিদা দলিলের অংশ তাহার বিদ্যা-শিক্ষা ও ভরণ-পোষনের জন্য পারিবারিক ১২/৯১ নং মোকদ্দমায় ১নং আদেশ বলে অভিভাবক নিযুক্ত হইয়া পিতা আলফু বেপারী তিনি বিগত ইং ১৭/০৯/১৯৯১ সন তারিখে শ্রীনগর সাব-রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ৫০২৫নং সাফ কবলা দলিল দ্বারা আমি অত্র দলিল দাতা মোঃ আজমল হোসেন এর নিকট সাফ বিক্রয় করেন। তৎপর আমি অত্র দলিল দাতা উক্তরূপভাবে খরিদ করিয়া খরিদ সূত্রে মালিক ও দখলকার বিদ্যমান থাকিয়া তাহা বিগত ইং ০৭/০১/১৯৯৩ সন তারিখে শ্রীনগর সহকারী কমিশনার ভূমি অফিসের ৬০৯/১৯৯২-১৯৯৩নং নামজারী ও জমাভাগ মোকদ্দমায় আমি অত্র দলিল দাতার নিজ নামে নামজারী ও জমাভাগ করাইয়া নামজারী ৩৮৫নং খতিয়ানভুক্ত করাইয়া ৩৯০নং জোতে বার্ষিক খাজনাদি পরিশোধ করিয়া সম্পত্তি আমার নিজ দখলে রাখিয়া এলাকাবাসীর জ্ঞাত সারে শান্তি পূর্ণভাবে সর্ব প্রকারের ভোগদখল করিয়া আসিতেছি। বর্তমানে আমি অত্র দলিল দাতার নানাবিধ বৈধ কাজের জন্য নগদ টাকার একান্ত প্রয়োজন হওয়ায় নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি সাফ বিক্রয় করার ইচ্ছা প্রকাশ্যে ঘোষণা করিলে সেমতে আপনি অত্র দলিল গ্রহিতা তাহা খরিদ করিতে সম্মত হইলে উহার বর্তমান বাজার দর অনুযায়ী সর্বোচ্চ উচিৎ মূল্য মং ১,৪৭,৮৭,০০০/= (এক কোটি সাতচল্লিশ লক্ষ সাতাশি হাজার) টাকা মূল্য ধার্য্য করিয়া মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা আপনার নিকট হইতে এককালীন নগদ বুঝিয়া পাইয়া নিম্ন তফসিলভুক্ত সম্পত্তি আপনার নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। বিক্রিত সম্পত্তি অদ্যই আপনার খাস দখলে ছাড়িয়া ও বুঝাইয়া দিয়া আমি অত্র দলিল দাতা চিরতরে ও সম্পূর্ণরূপে নিঃস্বত্ববান হইলাম। অদ্য হইতে আপনি অত্র দলিল গ্রহিতা আমার যদ যাবতীয় স্বত্ত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলকার বিদ্যমান হইয়া নিম্ন লিখিত মালিকান সরকারে আমার নাম খারিজের আপনার নিজ নামে নামজারী করিয়া সন সন নির্ধারিত খাজনাদি আদায় পূর্বক চেক দাখিলা গ্রহণে আপনি আপনার পুত্র পৌত্রাদি, অলি-ওয়ারিশানগনক্রমে দান, বিক্রয়, কট, বন্ধক, বয় হেবা, খনন, ভরট, ইত্যাদি হস্তান্তর ও রূপান্তরের সর্বময় ক্ষমতা পরিচালনে পরম সুখে ভোগদখল করিতে রহেন, ইহাতে আমি কি আমার স্থলবর্তী ওয়ারিশানের কেহ কোন প্রকার দাবী-দাওয়া, ওজর-আপত্তি করিতে পারিব না কি পারিবেক না, করিলে তাহা সর্বদালতে সর্বোতোভাবে অগ্রাহ্য ও বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে। প্রকাশ থাকে যে, নিম্ন লিখিত সম্পত্তি ইতিপূর্বে অন্য কাহারো নিকট দায়াবদ্ধ বা হস্তান্তর করি নাই বা করা নাই এবং স্বত্ব শতাংশ সম্বন্ধে কোন গোল নাই এবং সরকার কর্তৃক কোন প্রকার ভ্রমক-নিলাম, একুজিশন বা রিকুইজিশন বা একোয়ার করা হয় নাই এবং কোন ব্যাংকে বা সরকারী আধা সরকারী স্বায়ত্ত্ব শাসিত প্রতিষ্ঠানের নিকট বা কোন ব্যক্তি

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

১৫০০
৬০/০২/১৭

১৩০০০
৩১, ৩১১৩০০

A stylized handwritten signature in black ink, featuring a large loop on the left and a series of horizontal strokes on the right.



ক

০১১৬১৯২



মোঃ আজমল হোসেন পক্ষে
নিযুক্তীয় আম-মোক্তার

মোঃ জাতিউর রহমান মাস্তুল
জমিদার জোবেদীন জেদুল
দুস্তান দাউদ
দারুল চক্ৰ দাউদ

বর্ণের নিকট দায়াবদ্ধ রাখিয়া ঋণ বা লোন গ্রহণ করি নাই। অত্র দলিলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নিঃস্বতক, নির্দায়, নির্দোষ, নির্ভেজাল ও মুক্ত অবস্থায় অত্র দলিল দ্বারা আমি আপনার নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। আপনি আমার কথার সরল বিশ্বাসে কোন অফিস আদালত অনুসন্ধান না করিয়া নিম্ন লিখিত সম্পত্তি আমার নিকট হইতে খরিদ করিলেন। যদি ভবিষ্যতে কোন প্রকার তথ্যকতা প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তিতে আপনার ভোগদখলের ও স্বত্ব-স্বার্থের ব্যাঘাত সৃষ্টি করিলে আপনার যে ক্ষতি হইবে তাহার তৎকালীন সময়ের বাজার দর অনুসারে সম্পত্তির মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা ক্ষয়-ক্ষতি পূরণসহ ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব এবং নগদ টাকার অভাবে আমার স্থাবর-অস্থাবর সম্পত্তি দ্বারা ক্ষতি পূরণ করিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিলেক। বিক্রিত সম্পত্তিতে আমার যে সকল স্বত্ব-স্বামিত্ব, দখল-অধিকার যাহা কিছু আছে তাহা অদ্য হইতে এই সাফ কবলা দলিলমূলে আমার হইতে চিরতরে বিলুপ্ত হইয়া আপনার প্রতি ন্যস্ত হইল। আরো প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলের বা তফসিলের বা দাগ, খতিয়ান, মৌজা বা কোন স্থানে কোন প্রকার ভুল-ত্রুটি প্রকাশ পাইলে অত্র দলিল বাতিল বা পশ্চ হইবে না। আমাকে অবহিত করা মাত্র ভ্রম-সংশোধন দলিল দ্বারা ভ্রম-সংশোধন দলিল রেজিস্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম। ভ্রম-সংশোধন দলিল খানা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে। এতদ্বারা আপন স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে অত্র দলিলের মর্ম অবগত হইয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।

০৮। একাধিক ক্রেতা/গ্রহিতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে) :-

ক্রেতা/গ্রহিতার নাম	মালিকানার পরিমাণ
আব্দুল করিম লিঃ এর পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক মোঃ ওয়াহিদ মিয়া	১এঃ ৬২ (এক একর বাষটি) শতাংশ

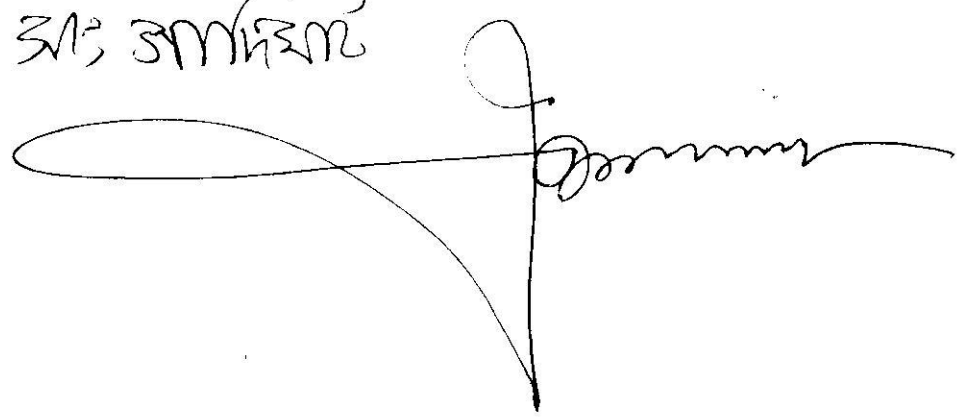
০৯। একাধিক বিক্রেতা/হস্তান্তকারীর ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ :-

বিক্রেতা/দাতাগণের নাম	মালিকানার পরিমাণ
মোঃ আজমল হোসেন।	১এঃ ৬২ (এক একর বাষটি) শতাংশ

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

୨୫୫
୭୨/୨୨/୭୨

ଡି.ପି.ଏ.
ଆ. ଡାକ୍ତର

A stylized handwritten signature in black ink, featuring a large loop and a horizontal stroke.



ক

০১১৬১৯৩



মোঃ আজমল হোসেন পক্ষে
নিযুক্তীয় আম-মোক্তার
মোঃ ছাতিউর রহমান মাস্টার
জন্মান আমদীন ভৈরব
হুমায়ুন দাস
বারান চন্দ্র দাস

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজীতে) : বাংলা ১৪২৪ সনের ২২ জ্যৈষ্ঠ ১৪২৮
ইং ১৭/০৭/২০১৮ খ্রিস্টাব্দ

১১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির তফশিল / অবস্থানের বিস্তারিত বিবরণ:- (প্রয়োজনীয় ক্ষেত্রে অংকে ও কথায়) :

(ক) জেলাঃ-মুন্সীগঞ্জ	(খ) থানা/ উপজেলাঃ-শ্রীনগর	(গ) ইউনিয়নঃ- পাটাতন
(ঘ) গ্রামঃ কানারখোলা	(ঙ) সি,এস/এস,এ/আর,এস দাগে মোট জমি : ১এঃ ৬২ শতাংশ	
(চ) মৌজাঃ কানারখোলা	(ছ) জে,এল নং সাবেক ১২৬নং হালে ৬৬নং	
(জ) খতিয়ান নং :- সি.এস. ৩৬৬নং, এস.এ. ২১৮নং, আর,এস ৬৭নং, নামজারী ৩৮৫নং খতিয়ানের ৩৯০নং জোত ভূক্ত নিম্ন দাগ।		
(ঝ) দাগ নং :- ১ সি,এস ও এস,এ ২৯২ (দুইশত বিরানব্বই)নং, আর,এস ৪৭৪ (চারশত চুয়াত্তর)নং দাগের নাল পরিমান ১এঃ ৬২ (এক একর বাষট্টি) শতাংশ মোল আনা অত্র দলিল দ্বারা সাফ বিক্রিত বটে।		
(ঞ) স্থানীয় ভূমি অফিসের নামঃ-শ্রীনগর ইউনিয়ন ভূমি অফিস, শ্রীনগর, মুন্সীগঞ্জ		

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণঃ-

উত্তরেঃ- সার্বক আলী।	পূর্বেঃ- জাহানারা
দক্ষিণেঃ- খালেক মোল্লা।	পশ্চিমেঃ- সোরহাব।

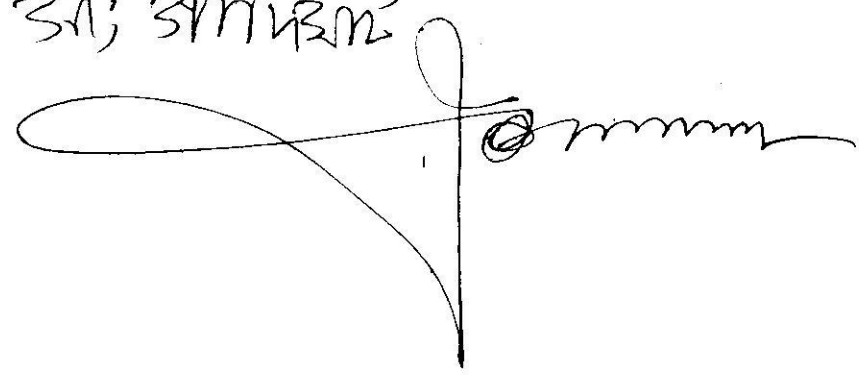
১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ :- (অংকেও কথায়)ঃ- ১এঃ ৬২ (এক একর বাষট্টি) শতাংশ

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ- ১,৪৭,৮৭,০০০/= (এক কোটি সাতচল্লিশ লক্ষ সাতাশি হাজার) টাকা নগদ পরিশোধিত।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

2009
02/02/09

ଜି.ଏ.ଏ.
ଆ; ଆମ୍ବିଆ

A stylized handwritten signature in black ink, featuring a large loop on the left and a series of horizontal strokes on the right.

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২৫০



৳২৫০

দুই টাকা

পঞ্চাশ পয়সা

ক ৩১১৬১৯৪

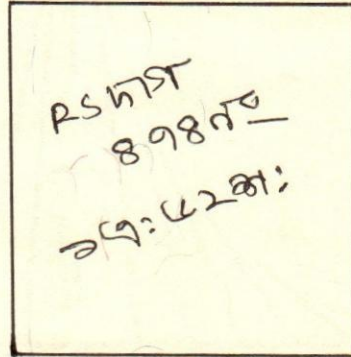


মোঃ আজমল হোসেন পক্ষে
নিযুক্তীয় আম-মোক্তার

মোঃ মজিউর রহমান মাস্টার
জুন্নাম আবেদীন বেজমত
জুন্নাম দাস
বাবুল চন্দ্র দাস

১৫। হস্তাক্ষরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ :-

৩৩৩



দাখিল

১৬। কৈফিয়ত (যদি থাকে) :-

১৭। দলিল পাঠ করিয়া / করাইয়া আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম।

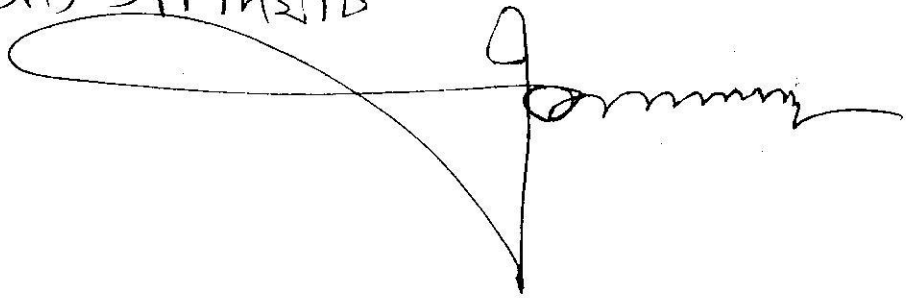
দাতার স্বাক্ষরঃ- মোঃ মজিউর রহমান মাস্টার
জুন্নাম আবেদীন বেজমত
জুন্নাম দাস
বাবুল চন্দ্র দাস

গ্রহিতার স্বাক্ষরঃ- মোঃ জুমাহিদ হিম্মা

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

୨୦୦୪
୦୭/୨୨/୨୨

ଡିପାଟ୍ଟ
ଆଇ ଆମିନିଆ

A stylized handwritten signature in black ink, featuring a large loop and a vertical stroke.



ক ৩১১৬১৯৫



মোঃ আজমল হোসেন পক্ষে
নিযুক্তীয় আম-মোক্তার
মোঃ মাহিউর রহমান মাহান
জম্মান আকৌন বেজাম
দুলাল দাস
দারুল চন্দ্র দাস

১৮। সাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

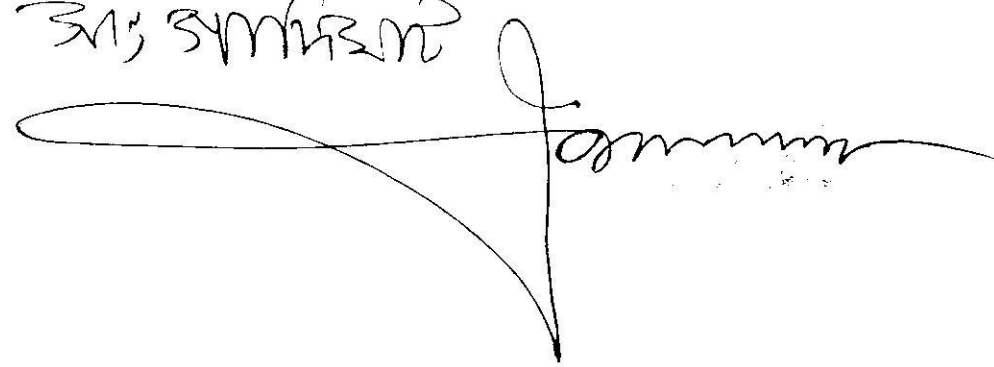
ক) নাম : মোঃ মুহাম্মদ মোদা স্বাক্ষর ও তারিখ : মোঃ মুহাম্মদ মোদা
পিতার নাম : ছত আলাউদ্দিন ৮৩৮৮
মাতার নাম : আমমা বেগম
গ্রাম/রোড : শ্রীনগর মোদা বাড়ী ডাকঘর : শ্রীনগর
উপজেলা/থানা : শ্রীনগর জেলা : মুন্সীগঞ্জ

খ) নাম : মোঃ হাফিজ স্বাক্ষর ও তারিখ : হাফিজ আলাউদ্দিন
পিতার নাম : নিয়াম দান ৮৩৮৮
মাতার নাম : ওহিবন
গ্রাম/রোড : বাবুড়া ডাকঘর : বাবুড়া
উপজেলা/থানা : কোতামালি জেলা : ফরিদপুর

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

୨୦୭୯
୦୭/୦୨/୨୧

ଡିଡ଼ାଉଟ୍
ଆମ୍ଭ ଡାକ୍ତରୀ

A stylized handwritten signature in black ink, featuring a large loop and a long horizontal stroke.

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২৫০

৳২৫০

দুই টাকা

পঞ্চাশ পয়সা

ক ৩১১৬১৯৬



মোঃ আজমল হোসেন পক্ষে
নিযুক্তীয় আম-মোক্তার
মোঃ মফিজুর রহমান ছাত্র
জমিদার আবেদন প্রদান
দুলাল দাস
বাবুল চন্দ্র দাস

গ) নাম : কামতুন স্বাক্ষর ও তারিখ : কামতুন
পিতার নাম : মৃত জামা হেদায়েলী ৬/৩/২০১৮
মাতার নাম : মৃত জামিলা খাতুন
গ্রাম/রোড : বেতগাত্ত ডাকঘর : শ্রীনগর
উপজেলা/থানা : জেলা :

১৯। সনাত্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

ক) নাম : মোঃ সোমেন্দ্র লিটন স্বাক্ষর ও তারিখ : মোঃ সোমেন্দ্র লিটন
পিতার নাম : মৃত আমির ৬/৩/২০১৮
মাতার নাম : হুমায়
গ্রাম/রোড : ক্যামসিঙ্গি ডাকঘর : শ্রীনগর
উপজেলা/থানা : জেলা :

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্যে সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি। দলিলটি ১১ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক / দলিল লিখক:-

দলিল লেখকের নাম:-	মোঃ সিরাজুল ইসলাম তালুকদার।
দলিল লেখকের স্বাক্ষর:-	মোঃ সিরাজুল ইসলাম তালুকদার
পূর্ণ ঠিকানা :- গ্রাম- গাদিঘাট, থানা - শ্রীনগর, জেলা- মুল্লীগঞ্জ।	
সনদ নম্বর:-	৫/২০০০
অফিসের নাম:-	সাব-রেজিষ্ট্রার অফিস, শ্রীনগর

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

0802
beheles

31/01/20

31/01/20

0802

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২৫০



৳২৫০

দুই টাকা

পঞ্চাশ পয়সা

ক

৩১১৬১৯৭



২১। দলিল দাতার হলফ নামাঃ-

বরাবর,

সাব - রেজিস্ট্রার শ্রীনগর, জেলা- মুন্সীগঞ্জ।

দাতাগণের নামঃ ১। মোঃ মশিউর রহমান মামুন, ২। মোঃ জয়নাল আবেদীন জেমস
৩। দুলাল দাস। ৪। বাবুল চন্দ্র দাস।

এই মর্মে ঘোষণাপূর্বক হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক।

আমরা ঘোষণা করিতেছি যে,

- (ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাইব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি ও নং ৮) এর অধীন স্ট্রেকের আওতাধীন নহে।
- (খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিষ্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি ও নং ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যক্ত সম্পত্তি নহে।
- (গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকারে বর্তায় নাই বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই।
- (ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্য কোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে।
- (ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি ও নং ৮) এর অনূচ্ছেদ ৫এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে এবং
- (চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উলিখিত সম্পত্তি হস্তান্তরকরণে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

আমি/আমরা আরও ঘোষণা করিতেছি যে,

আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরকুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সহিত এই সম্পত্তির বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও হস্তান্তর হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই।

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

2083
02/24/29

ବିଷୟ
31; 31/12/20

୨୦୮୩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২৫০



৳২৫০

দুই টাকা

পঞ্চাশ পয়সা

ক ৩১১৬২৬৯



দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাসমতে সত্য। তারিখ: ০৮/০৭/২০১৮ খ্রিঃ

হলফকারী/হলফকারীগণের স্বাক্ষর।

মোঃ মজিবুর রহমান মামুন
জামান আবদীন বকর
জামান দাস
বাবুল চন্দ্র দাস

সনাত্তকারীর ঘোষণা

এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, হলফকারী/হলফকারীগণ আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা নাম জনিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

সনাত্তকারীর স্বাক্ষর

মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান
পিতা আমির
আবুল কালাম

মোঃ মজিবুর রহমান মামুন জামান আবদীন বকর জামান দাস বাবুল চন্দ্র দাস
মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান পিতা আমির আবুল কালাম
০৮/০৭/২০১৮

মোঃ আবুল কালাম
সাব-রেজিস্ট্রার
শ্রীনগর, মুন্সীগঞ্জ
০৮/০৭/২০১৮

২২। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখঃ -

২০৮নং ৪/৩/২০১৮ ২০৮নং ৪/৩/২০১৮ ২০৮নং ৪/৩/২০১৮ মোঃ আবুল কালাম
মোস্তাফিজুর রহমান পিতা আমির আবুল কালাম
০৮/০৭/২০১৮

নবীন বকর
আমিনুল
০৮/০৭/২০১৮

সাব-রেজিস্ট্রার
০৮/০৭/২০১৮

মোঃ আবুল কালাম
০৮/০৭/২০১৮

ছেলে হোক মেয়ে হোক, দু'টি সন্তানই যথেষ্ট

১৬৩২
১৬৩২/২

জিগাজ
আ, আদিনি

মোঃ আজহার হোসেন
জিগাজ
খানা-খীনগর, জেলা-মুন্সীগঞ্জ
সনদ নং-৩৬



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ
শিক্ষা মন্ত্রণালয়, ঢাকা